

ศาลปกครอง

1:8

บันทึกข้อตกลงการให้สินเชื่อเพื่อเป็นสวัสดิการแก่ข้าราชการ
และลูกจ้างประจำ สำนักงานป้องกันและปราบปรามการฟอกเงิน

บันทึกข้อตกลงฉบับนี้ทำขึ้น ณ สำนักงานป้องกันและปราบปรามการฟอกเงิน เมื่อวันที่ 16 /
มีนาคม 2548 ระหว่าง บมจ.ธนาคารกรุงไทย สำนักงานใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ 25 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย
เหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า "ธนาคาร" ฝ่ายหนึ่ง กับ สำนักงานป้องกันและ
ปราบปรามการฟอกเงิน โดย พล.ต.ต.พีรพันธุ์ เปรมฤติ เลขาธิการคณะกรรมการป้องกันและปราบปราม
การฟอกเงิน ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า "สำนักงานป้องกันและปราบปรามการฟอกเงิน" อีกฝ่ายหนึ่ง

เพื่อให้การกู้ยืมเงินแก่ข้าราชการและลูกจ้างประจำสำนักงานป้องกันและปราบปราม
การฟอกเงิน เป็นไปตามเจตนารมณ์ร่วมกัน ธนาคารและสำนักงานป้องกันและปราบปรามการฟอกเงิน
จึงได้ร่วมกันจัดทำบันทึกข้อตกลงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขเกี่ยวกับการให้กู้ยืมเงินเพื่อเป็นสวัสดิการไว้
ดังต่อไปนี้

ข้อ 1. นิยาม

"โครงการ" หมายความว่า โครงการเงินกู้ประจำเพื่อเป็นสวัสดิการแก่ข้าราชการและ
ลูกจ้างประจำ ในสังกัดสำนักงานป้องกันและปราบปรามการฟอกเงิน

"ผู้กู้" หมายความว่า ข้าราชการและลูกจ้างประจำไม่รวมถึงลูกจ้างที่มีกำหนดเวลาการจ้าง
ที่อยู่ในสำนักงานป้องกันและปราบปรามการฟอกเงิน ซึ่งกู้เงินตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขของโครงการนี้
เป็นผู้ที่ไม่เคยมีประวัติหนี้เสียกับสถาบันการเงินต่างๆ

"เงินได้" หมายความว่า เงินเดือน ค่าจ้างประจำและเงินอื่นใดที่มีกำหนดจ่ายเป็นรายเดือน
จากเงินงบประมาณรายจ่ายหมวดเงินเดือนและค่าจ้างประจำ

ข้อ 2. ธนาคารตกลงให้สินเชื่อแก่ผู้กู้ตามโครงการนี้ภายในวงเงินกู้ ไม่หมุนเวียนรวมกัน
ไม่เกิน 19 ล้านบาท (สิบเก้าล้านบาท)

ข้อ 3. ธนาคารและสำนักงานป้องกันและปราบปรามการฟอกเงินตกลงร่วมกัน ให้สิทธิ
ในการกู้เงินตามโครงการนี้คงมีอยู่เฉพาะเมื่อผู้กู้คงมีสภาพเป็นข้าราชการหรือลูกจ้างประจำของสำนักงาน
ป้องกันและปราบปรามการฟอกเงิน เท่านั้น หากผู้กู้รายใดสิ้นสภาพการเป็นข้าราชการหรือลูกจ้างประจำ หรือ
สำนักงานป้องกันและปราบปรามการฟอกเงินไม่สามารถหักเงินได้ของผู้กู้เพื่อชำระหนี้คืนธนาคารได้ หรือผู้กู้
ผิดนัดผิดเงื่อนไขการกู้ตามโครงการนี้ ธนาคารจะปรับอัตราดอกเบี้ยเงินกู้ของผู้กู้นั้นเป็นอัตราดอกเบี้ย
เงินกู้แต่ละประเภทตามประกาศของธนาคาร เช่นเดียวกับลูกค้าทั่วไป ตามระเบียบของธนาคารหลังจากสิ้น

2:8

ภาพทันที โดยสำนักงานป้องกันและปราบปรามการฟอกเงินจะแจ้งการลาออกหรือให้ออกจากงานของผู้กู้ให้ธนาคารทราบอย่างช้าไม่เกิน 15 วัน หลังจากวันที่ออกจากการของผู้กู้

ข้อ 4. สำนักงานป้องกันและปราบปรามการฟอกเงินตกลงจะปฏิบัติตามเงื่อนไขดังนี้

4.1 สำนักงานป้องกันและปราบปรามการฟอกเงินจะเป็นผู้พิจารณาคัดเลือกผู้กู้ที่มีคุณสมบัติร่างต้นตามรายละเอียดและหลักเกณฑ์ที่สำนักงานป้องกันและปราบปรามการฟอกเงินกำหนดและข้อตกลงการกู้เงินตามโครงการนี้ และมีหนังสือแจ้งรายชื่อของผู้กู้ที่ผ่านการคัดเลือกแล้วส่งให้ธนาคารเป็นผู้พิจารณาโดยถือการพิจารณาของธนาคารเป็นที่สุด

ในกรณีที่ผู้กู้มีได้มาติดต่อกับธนาคารภายใน 45 วัน นับแต่วันที่ยื่นหนังสือแจ้งรายชื่อของสำนักงานป้องกันและปราบปรามการฟอกเงินแล้ว ให้ถือว่าผู้กู้รายนั้นตกลงสละสิทธิในการขอกู้เงินในครั้งนั้น

4.2 ในการผ่อนชำระหนี้เงินกู้ให้ธนาคารนั้น สำนักงานป้องกันและปราบปรามการฟอกเงินตกลงที่จะหักเงินจากเงินได้ของผู้กู้ตามหนังสือให้ความยินยอมในการหักเงินได้ที่ผู้กู้ได้ทำไว้กับสำนักงานป้องกันและปราบปรามการฟอกเงิน เพื่อชำระหนี้เงินกู้และดอกเบี้ยของผู้กู้ให้แก่ธนาคารทุกเดือนจนเสร็จสิ้น รวมถึงค่าเบี้ยประกันภัยและ/หรือค่าใช้จ่ายอื่นๆ ทุกประเภทที่ผู้กู้จะต้องจ่ายแก่ธนาคารและ/หรือค่าใช้จ่ายที่ธนาคารได้สำรองจ่ายไปก่อนพร้อมทั้งดอกเบี้ย ทั้งนี้ สำนักงานป้องกันและปราบปรามการฟอกเงินตกลงที่จะทำหนังสือรับรองให้ธนาคาร ว่าผู้กู้รายใดที่ผ่านการพิจารณาคุณสมบัติจากสำนักงานป้องกันและปราบปรามการฟอกเงินผู้กู้รายนั้นได้ทำหนังสือให้ความยินยอมในการหักเงินได้ของผู้กู้จนไว้ให้แก่สำนักงานป้องกันและปราบปรามการฟอกเงินแล้ว

การหักเงินได้ให้เริ่มหักตั้งแต่เดือนแรกที่ผู้กู้ได้ทำสัญญากู้ และได้รับเงินกู้จากธนาคารเป็นต้นไป ในกรณีที่สำนักงานป้องกันและปราบปรามการฟอกเงินไม่สามารถหักเงินได้ของผู้กู้เพื่อชำระหนี้ให้แก่ธนาคารได้ทันในงวดแรกสำนักงานป้องกันและปราบปรามการฟอกเงินจะต้องให้ผู้ชำระหนี้เงินกู้ในงวดแรกเอง และในงวดถัดไปให้สำนักงานป้องกันและปราบปรามการฟอกเงินหักเงินส่งชำระหนี้เงินกู้ให้แก่ธนาคาร

4.3 สำนักงานป้องกันและปราบปรามการฟอกเงิน ตกลงที่จะแจ้งให้ธนาคารทราบเป็นลายลักษณ์อักษรภายใน 15 วัน นับแต่วันที่สำนักงานป้องกันและปราบปรามการฟอกเงินรับทราบคำสั่งใดๆ เพื่อขออายัดเงินได้ของผู้กู้ และ/หรือวันที่ลงนามในคำสั่งให้ผู้กู้โอนย้าย และ/หรือไม่ว่ากรณีอื่นใดที่สำนักงานป้องกันและปราบปรามการฟอกเงินไม่สามารถหักเงินได้ของผู้กู้ได้

4.4 สำนักงานป้องกันและปราบปรามการฟอกเงินตกลงที่จะแจ้งรายชื่อผู้ที่จะเกษียณอายุให้ธนาคารทราบล่วงหน้าเป็นลายลักษณ์อักษรไม่น้อยกว่า 6 เดือนก่อนวันครบเกษียณอายุ

3:8

ข้อ 5. ประเภทเงินกู้ที่ให้กู้ตามโครงการนี้

5.1 เงินกู้เพื่อที่อยู่อาศัย

5.1.1 วัตถุประสงค์

- (ก) เพื่อซื้อที่ดินพร้อมบ้านหรือทาวน์เฮาส์ เป็นที่อยู่อาศัยของตนเองและครอบครัว
- (ข) เพื่อซื้อห้องชุดในอาคารชุด อาคารพาณิชย์หรือตึกแถวเป็นที่อยู่อาศัยของตนเองหรือครอบครัว
- (ค) เพื่อปลูกสร้างบ้านบนที่ดินของตนเอง หรือของกลุ่มสมรส หรือบิดาหรือมารดาตนเอง หรือบิดาหรือมารดาของกลุ่มสมรส เพื่อเป็นที่อยู่อาศัยของตนเองและครอบครัว
- (ง) เพื่อได้ถอนจำนวนที่ดินพร้อมบ้าน หรือทาวน์เฮาส์ หรือห้องชุดในอาคารชุด อาคารพาณิชย์หรือตึกแถว จากธนาคารอื่น หรือสถาบันการเงินอื่น โดยหนี้เดิมต้องเป็นหนี้ที่เกิดจากวัตถุประสงค์เพื่อให้เป็นที่อยู่อาศัยของตนเองหรือครอบครัว
- (จ) เพื่อได้ถอนจำนวนที่ดินจากธนาคารอื่น หรือสถาบันการเงินอื่น และกู้เพื่อปลูกสร้างบ้านในคราวเดียวกัน โดยหนี้เดิมต้องเป็นหนี้ที่เกิดจากวัตถุประสงค์ เพื่อจะสร้างที่อยู่อาศัยสำหรับตนเองและครอบครัว

5.1.2 พวงเงิน

- (ก) ให้กู้ไม่เกิน 2,000,000.00 บาท แต่หากผู้กู้รายใดประสงค์ขอกู้ เกินกว่า 2,000,000.00 บาท ธนาคารจะคิดดอกเบี้ยส่วนที่เกิน 2,000,000.00 บาท ตามระเบียบของธนาคาร
- (ข) กรณีกู้ตาม 5.1.1(ก)-(ค) ให้กู้ได้ไม่เกิน 90% ของราคาประเมินที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างของคณะกรรมการตรวจสอบสภาพหลักทรัพย์ประกัน หรือราคาซื้อขายจริง ราคาใดราคาหนึ่งที่ดีกว่าเป็นเกณฑ์
- (ค) กรณีกู้ตาม 5.1.1(ง)-(จ) ให้กู้ได้เท่ากับยอดหนี้เดิมที่ต้องชำระคืน แต่ไม่เกิน 90% ของราคาประเมินที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างที่มีอยู่แล้ว หรือที่จะเกิดขึ้นในอนาคต (ตามแบบแปลนอาคารที่จะปลูกสร้าง)

4:8

- (ง) ให้กู้เงินเพื่อลงทุนเพิ่มมูลค่าได้ 10 % ของราคาประเมินฯ
คิดอัตราดอกเบี้ย MLR ต่อปี ระยะเวลาเท่ากับการกู้เพื่อที่
อยู่อาศัย

5.1.3 ระยะเวลากู้ ไม่เกิน 30 ปี แต่ไม่เกินอายุของผู้กู้ 65 ปี

5.1.4 อัตราดอกเบี้ยเงินกู้เพื่อที่อยู่อาศัย ที่ธนาคารจะคิดจากผู้กู้ในยอดเงิน
กู้ที่ไม่เกิน 2,000,000.00 บาท ที่ยื่นขอกู้และมีเอกสารครบถ้วนภายในวันที่ 30 มิถุนายน 2548 ดังนี้

(ก) อัตราคงที่ 1 ปี เท่ากับ 3.50% ต่อปี หรือ

(ข) อัตราคงที่ 2 ปี เท่ากับ 4.25% ต่อปี หรือ

(ค) อัตราคงที่ 3 ปี เท่ากับ 4.75% ต่อปี

หลังจากพ้นกำหนดระยะเวลาตาม(ก) หรือ(ข) หรือ(ค) ธนาคารจะคิดอัตราดอกเบี้ย MLR-1%

ตลอดอายุสัญญา

หากผู้กู้ได้ยื่นขอขยับขึ้นวันที่ 1 กรกฎาคม 2548 เป็นต้นไป ธนาคารจะคิดอัตราดอกเบี้ยตาม
ระเบียบหลักเกณฑ์ที่กำหนดของธนาคาร

5.1.5 ผู้กู้จะต้องนำหลักทรัพย์ที่ขอไปซื้อ มาเป็นหลักประกัน

5.2 เงินกู้เพื่อการอุปโภค แบ่งเป็น

5.2.1 ซื้อรถยนต์ใหม่

5.2.2 ซื้อรถจักรยานยนต์ใหม่

5.2.3 ซื้อคอมพิวเตอร์

(ก) เพื่อเป็นพยานะ ให้ใช้สำหรับตนเองและครอบครัว

(ข) กรณีบุคคลค้าประกันให้กู้ไม่เกิน 80% ของราคารถยนต์ใหม่ที่ใช้มาเป็นเงินสด

รวมอุปกรณ์ที่จำเป็น

กรณีจำนองหลักทรัพย์เป็นประกัน ให้กู้ไม่เกิน 90% ของราคาประเมิน

หลักทรัพย์ของธนาคาร

แต่ไม่ว่าหลักประกันจะเป็นบุคคลหรือหลักทรัพย์ ธนาคารจะให้กู้ไม่เกิน 800,000.00 บาท
ในกรณีกู้ตาม 5.2.1 และไม่เกิน 50,000.00 บาท ในกรณีกู้ตาม 5.2.2 และกู้ตาม 5.2.3 หรือไม่เกินราคาที่ต้อง
จ่ายจริง แล้วแต่จำนวนในนต่ำกว่าให้ใช้จำนวนที่ต่ำกว่านั้นเป็นเกณฑ์

(ค) ระยะเวลากู้

-กรณีกู้ตาม 5.2.1 ไม่เกิน 60 เดือน

-กรณีกู้ตาม 5.2.2 ไม่เกิน 36 เดือน

-กรณีกู้ตาม 5.2.3 ไม่เกิน 24 เดือน

แต่ต้องไม่เกินเกษียณอายุของผู้กู้

5:8

(ง) อัตราดอกเบี้ย

- กรณีจำนองหลักทรัพย์เป็นประกัน คิดอัตราดอกเบี้ย MLR ต่อปี (ปัจจุบันเท่ากับ 5.75% ต่อปี)
- กรณีบุคคลค้าประกัน คิดอัตราดอกเบี้ย MLR+1.75% ต่อปี (ปัจจุบันเท่ากับ 7.50% ต่อปี) กรณีกู้ตาม 5.2.1 หรือ 5.2.2 และคิดอัตราดอกเบี้ย MLR +2% ต่อปี (ปัจจุบันเท่ากับ 7.75% ต่อปี) กรณีกู้ตาม 5.2.3

ในการกู้ตาม 5.2.1 และ 5.2.2 ธนาคารจะออกเช็คหรือเงินสดส่งจ่ายในนามของบริษัทที่ผู้กู้ซื้อรถเท่านั้น และเก็บสำเนาเช็คหรือเช็คไว้เป็นหลักฐาน

ให้ผู้กู้เก็บทะเบียนรถยนต์หรือทะเบียนรถจักรยานยนต์ไว้เองได้ แต่ต้องถ่ายเอกสารสำเนาทะเบียนรถที่ต่อทะเบียนแล้วมาแสดงเป็นหลักฐานต่อธนาคารทุกปี หากผู้กู้ผ่อนชำระหนี้เงินกู้ยังไม่เสร็จสิ้นและตรวจพบว่าการรถหรือรถจักรยานยนต์มิได้เป็นของผู้กู้เมื่อใด ให้ตัดสิทธิผู้กู้นั้นออกจากโครงการและปรับดอกเบี้ยเป็นอัตราปกติ เช่นเดียวกับลูกค้าทั่วไปของธนาคาร

5.3 เงินกู้เพื่อการศึกษาต่อในประเทศ เพื่อเป็นค่าใช้จ่ายในการศึกษาต่อในประเทศของตนเองและ/หรือบุตร แบ่งเป็น

- 5.3.1 เพื่อการศึกษาระดับ ปวช., ปวส., และปวท. วงเงินรายละไม่เกิน 80,000.00 บาท
- 5.3.2 เพื่อการศึกษาระดับปริญญาตรี (หลักสูตรไม่เกิน 4 ปี) วงเงินรายละไม่เกิน 200,000.00 บาท
- 5.3.3 เพื่อการศึกษาระดับปริญญาตรี (หลักสูตรเกิน 4 ปี) วงเงินรายละไม่เกิน 300,000.00 บาท
- 5.3.4 เพื่อการศึกษาระดับปริญญาโท วงเงินรายละไม่เกิน 300,000.00 บาท
- 5.3.5 เพื่อการศึกษาระดับ MINI MBA วงเงินรายละไม่เกิน 80,000.00 บาท

ทั้งนี้ วงเงินกู้ต้องไม่เกินจำนวนเงินที่ต้องจ่ายจริง หรือไม่เกิน 90% ของราคาประเมินหลักทรัพย์ของธนาคารในการจำนองหลักทรัพย์เป็นประกัน แล้วแต่จำนวนไหนต่ำกว่าให้ใช้จำนวนที่ต่ำกว่านั้นเป็นเกณฑ์

(ก) ระยะเวลากู้

- กรณีกู้ตาม 5.3.1 ไม่เกิน 5 ปี
- กรณีกู้ตาม 5.3.2, 5.3.3 และ 5.3.4 ไม่เกิน 7 ปี
- กรณีกู้ตาม 5.3.5 ไม่เกิน 3 ปี

6:8

-แต่ต้องไม่เกินเกษียณอายุของผู้กู้

(ข) อัตราดอกเบี้ย

-กรณีจำนำสิทธิที่ถอนเงินฝากในบัญชีเป็นประกัน คิดอัตราดอกเบี้ยเงินฝากที่จำนำ บวก 2% ต่อปี

-กรณีจำนองหลักทรัพย์เป็นประกัน คิดอัตราดอกเบี้ย MLR ต่อปี (ปัจจุบันเท่ากับ 5.75% ต่อปี)

-กรณีบุคคลค้าประกัน คิดอัตราดอกเบี้ย $MLR + 2\%$ ต่อปี (ปัจจุบันเท่ากับ 7.75% ต่อปี)

(ค) ต้องนำใบรับรองสถานภาพการเป็นนักเรียนหรือนักศึกษามาประกอบการจ่ายเงินกู้ด้วยทุกครั้ง

(ง) ธนาคารจะจ่ายเงินกู้ให้ผู้กู้เป็นรายการการใช้จ่ายตามที่จ่ายจริงโดยต้องมีเอกสารประกอบ

5.4 เงินกู้สวัสดิการทั่วไป

-เพื่อเป็นค่าใช้จ่ายที่จำเป็นในการดำรงชีพ

-ให้กู้ไม่เกิน 15 เท่าของรายได้สุทธิ แต่ทั้งนี้เมื่อรวมกับวงเงินสินเชื่อกรุงไทย ธนวิทย์ที่ผู้กู้มีอยู่กับธนาคารแล้ว จะต้องไม่เกิน 15 เท่าของรายได้สุทธิด้วย และไม่เกิน 1,000,000.00 บาท

(ก) ระยะเวลากู้ไม่เกิน 5 ปี และไม่เกินเกษียณอายุของผู้กู้

(ข) อัตราดอกเบี้ย คิดอัตรา $MLR + 2\%$ ต่อปี (ปัจจุบันเท่ากับ 7.75% ต่อปี)

ข้อ 6. หลักประกัน

(1) จำนำเงินฝากที่ฝากไว้กับธนาคาร หรือ

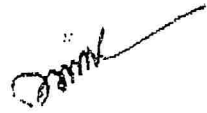
(2) จำนองที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง โดยผู้กู้ต้องทำประกันอัคคีภัยสิ่งปลูกสร้าง ซึ่งจำนองเป็นหลักประกันตามวงเงินที่ธนาคารกำหนด กับบริษัทประกันภัยที่ธนาคารเห็นชอบโดยให้ธนาคารเป็นผู้รับผลประโยชน์ และผู้กู้เป็นผู้ชำระค่าเบี้ยประกันอัคคีภัยดังกล่าวเป็นรายปี และจะต้องชำระแยกต่างหากจากเงินงวดที่ผ่อนชำระหนี้เงินกู้ ซึ่งสำนักงานป้องกันและปราบปรามการฟอกเงินเป็นผู้หักจากเงินได้ของผู้กู้ในแต่ละเดือน โดยไปชำระที่ธนาคารหรือยินยอมให้ธนาคารหักเงินในบัญชีเงินฝากของผู้กู้จนกว่าภาระหนี้ตามสัญญาจะหมดไป ยกเว้นกรณีกู้ยืมตาม 5.4 (ในกรณีที่ธนาคารจะต้องส่งเจ้าหน้าที่ของธนาคารออกไปทำการตรวจสภาพหลักประกัน หรือออกไปจด

Done

7:8

ทะเบียนทำนิติกรรม หรือดำเนินการอื่นๆ อันจำเป็นต่อการพิจารณาให้กู้เงิน แก่ผู้กู้นั้น ให้คิดค่าธรรมเนียมตามระเบียบของธนาคาร (ปัจจุบันอัตรา ร้อยละ 2,000.-บาท) หรือออกไปตรวจผลงานการก่อสร้าง (ปัจจุบันเก็บครั้งละ 400 บาท) หรือ

- (3) บุคคลค้ำประกัน 1 คน เป็นข้าราชการและ/หรือลูกจ้างประจำสำนักงาน ป้องกันและปราบปรามการฟอกเงินที่มีเงินได้สุทธิไม่น้อยกว่า จำนวนเงินที่ผู้กู้ต้องผ่อนชำระรายเดือน และเป็นผู้ไม่เคยมีประวัติหนี้เสียกับสถาบันการเงินต่างๆ หรือ
- (4) บุคคลค้ำประกัน 2 คน เป็นข้าราชการและ/หรือลูกจ้างประจำสำนักงาน ป้องกันและปราบปรามการฟอกเงินที่มีเงินได้สุทธิตั้งแต่รวมกันไม่น้อยกว่าจำนวนเงินที่ผู้กู้ต้องผ่อนชำระรายเดือน และเป็นผู้ไม่เคยมีประวัติหนี้เสียกับสถาบันการเงินต่างๆ หรือ
- (5) กรณีเป็นบุคคลค้ำประกัน ผู้กู้ต้องทำประกันชีวิตกับบริษัทประกันที่ธนาคารเห็นชอบ มีกำหนดระยะเวลาเท่ากับระยะเวลาที่ กู้เงินกู้ ไม่เกินกว่าวงเงินกู้ โดยให้ธนาคารเป็นผู้รับผลประโยชน์
- (6) ในกรณีกู้ยืมตาม 5.1 หากผู้กู้ชำระคืนเงินกู้ก่อน 3 ปี นับแต่วันทำสัญญา ผู้กู้จะต้องชำระค่าธรรมเนียมการชำระคืนก่อนกำหนด โดยธนาคารจะคิดค่าธรรมเนียมการชำระคืนก่อนกำหนด (Prepayment Fee) ในอัตราร้อยละ 1 ของจำนวนเงินกู้ที่ชำระคืนก่อนกำหนด เว้นแต่เป็นกรณีกู้ยืมตาม 5.2-5.4 หากชำระคืนเงินกู้ก่อน 2 ปี นับแต่วันทำสัญญา ผู้กู้จะต้องชำระค่าธรรมเนียมการชำระคืนก่อนกำหนด โดยธนาคารจะคิดค่าธรรมเนียมการชำระคืนก่อนกำหนด (Prepayment Fee) ในอัตราร้อยละ 1 ของจำนวนเงินกู้ที่ชำระคืนก่อนกำหนด
- (7) ผู้กู้ต้องทำประกันชีวิตประเภทอุบัติเหตุกับบริษัทประกันที่ธนาคารเห็นชอบ มีกำหนดระยะเวลาเท่ากับระยะเวลาที่ กู้เงินกู้ ไม่เกินกว่าวงเงินกู้ และเป็น การทำประกันชีวิตแบบจ่ายเบี้ยประกันครั้งเดียวคุ้มครองตลอดอายุสัญญา โดยให้ธนาคารเป็นผู้รับผลประโยชน์ เฉพาะกรณีกู้ยืมตาม 5.2.2 โดยไม่ต้อง ทำประกันชีวิตตาม (5)



8:8

ข้อ 7. ธนาคารตกลงส่งรายละเอียดการหักเงินชำระหนี้เงินกู้ของผู้กู้ตาม 4.2 ให้สำนักงานป้องกันและปราบปรามการฟอกเงินทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 7 วันก่อนวันหักชำระหนี้ โดยสืบบันทึกข้อมูลหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม

ข้อ 8. สำนักงานป้องกันและปราบปรามการฟอกเงิน ตกลงนำส่งข้อมูลพร้อมทั้งเช็คชำระหนี้ให้ธนาคารภายในวันสิ้นเดือนออกของสำนักงานป้องกันและปราบปรามการฟอกเงินไม่เกิน 1 วันทำการของแต่ละเดือน

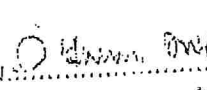
ข้อ 9. หากมีปัญหาข้อขัดข้องใดๆ ในการปฏิบัติตามบันทึกข้อตกลงนี้ ธนาคารและสำนักงานป้องกันและปราบปรามการฟอกเงินตกลงที่จะร่วมกันพิจารณากำหนดแนวทางปฏิบัติและแก้ไขปัญหที่เกิดขึ้นต่อไป

ข้อ 10. หลักเกณฑ์และวิธีปฏิบัติใดๆ ในการให้กู้ยืมเงินตามบันทึกข้อตกลงนี้ ทั้งสองฝ่ายได้กำหนดไว้แล้วในขณะทำบันทึกข้อตกลงนี้ และข้อตกลงนี้จะได้แก้ไขเปลี่ยนแปลงหรือเพิ่มเติมขึ้นต่อไปภายหน้า และทั้งสองฝ่ายตกลงให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของบันทึกข้อตกลงนี้

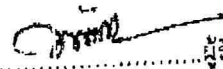
บันทึกข้อตกลงฉบับนี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับมีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาต่างฝ่ายต่างถือให้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความในบันทึกข้อตกลงฉบับนี้แล้ว เห็นว่าถูกต้องตรงตามความประสงค์ทุกประการ จึงได้ลงลายมือชื่อและประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญ ณ วัน เดือน ปี ที่ระบุไว้ข้างต้น

บมจ.ธนาคารกรุงไทย

สำนักงานป้องกันและปราบปรามการฟอกเงิน

ลงนาม... ... (นางศรีประภา หวังพงษ์)

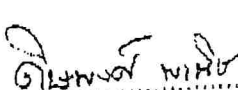
ผู้อำนวยการฝ่ายอาวุโส และผู้บริหาร
ฝ่ายราชการสัมพันธ์

ลงนาม... ... ผู้รับมอบอำนาจ

(พล.ต.ต. หิรัญพันธุ์ เปรมภูติ)

เลขาธิการ

คณะกรรมการป้องกันและปราบปรามการฟอกเงิน

ลงนาม... ... พยาน

(นายดิษฐ์พงศ์ พานิช)

รองผู้อำนวยการฝ่าย
ฝ่ายราชการสัมพันธ์

ลงนาม... ... พยาน

(พล.ต.อ. ปิณฑกรณ์ ไพรัช)

ผู้อำนวยการกองกลาง



Krungthai
กรุงไทย

หนังสือแจ้งเปลี่ยนแปลงเงื่อนไข MOU
สินเชื่อสวัสดิการสำหรับบุคลากรของรัฐ

ที่ ธกร. 1090/2568

วันที่ 25 มีนาคม 2568

เรียน เลขาธิการคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามการฟอกเงิน

เรื่อง แจ้งเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขสินเชื่อโครงการเงินกู้เพื่อเป็นสวัสดิการสำหรับบุคลากรของรัฐ

ตามที่ สำนักงานป้องกันและปราบปรามการฟอกเงิน ("หน่วยงานต้นสังกัด") กับ บมจ.ธนาคารกรุงไทย ("ธนาคาร") ได้ลงนามตกลงร่วมกันในบันทึกข้อตกลงการให้สินเชื่อโครงการเงินกู้เพื่อเป็นสวัสดิการแก่บุคลากรของ สำนักงานป้องกันและปราบปรามการฟอกเงิน ฉบับลงวันที่ 16 มีนาคม 2548 และหนังสือแจ้งเปลี่ยนแปลงเงื่อนไข ฉบับที่ รกพ. 1629/2549 ลงวันที่ 25 พฤษภาคม 2549, บันทึกเพิ่มเติมต่อท้ายบันทึกข้อตกลงการให้สินเชื่อเพื่อ เป็นสวัสดิการแก่ข้าราชการและลูกจ้างประจำ สำนักงาน ป.ป.ง. (ครั้งที่ 1) ฉบับลงวันที่ 9 กรกฎาคม 2551, หนังสือแจ้ง เปลี่ยนแปลงเงื่อนไข ฉบับที่ รกพ. 2 2474/2552 ลงวันที่ 29 ตุลาคม 2552, ฉบับที่ รกพ 1. 1759/2556 ลงวันที่ 8 พฤษภาคม 2556, ฉบับที่ รกพ 1. 1253/2559 ลงวันที่ 22 มิถุนายน 2559, ฉบับที่ ธกร 1. 3272/2565 ลงวันที่ 27 กันยายน 2565, และฉบับที่ ธกร 1. 582/2567 ลงวันที่ 10 เมษายน 2567 ("บันทึกข้อตกลงเดิม") นั้น

เนื่องจากธนาคารได้พิจารณาเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขตามบันทึกข้อตกลงเดิมบางประการ เพื่อให้บุคลากรของท่าน ได้รับสิทธิประโยชน์ที่ดียิ่งขึ้น ธนาคารจึงขอแจ้งการเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขของการให้สินเชื่อโครงการเงินกู้เพื่อเป็นสวัสดิการ แก่บุคลากรของท่าน โดยมีรายละเอียด ดังนี้

- ☒ ธนาคารขอแจ้งเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขการให้สินเชื่อเงินกู้ประเภทประสงค์ สำหรับลูกค้ากลุ่มข้าราชการและ ลูกจ้างประจำ
- ☒ ธนาคารขอแจ้งเปลี่ยนแปลงเกณฑ์อายุผู้กู้ หรือผู้ร่วม และระยะเวลาการให้กู้สินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัยและสินเชื่อ อื่นที่เกี่ยวข้องกับสินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัย จากเดิม ให้กู้ไม่เกิน 30 ปี ทั้งนี้ อายุของผู้กู้เมื่อรวมกับระยะเวลาใน การผ่อนชำระหนี้จะต้องไม่เกินอายุเกษียณ เป็นดังนี้
สินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัย
ให้กู้ไม่เกิน 40 ปี เมื่อรวมอายุผู้กู้กับระยะเวลาให้กู้แล้ว จะต้องไม่เกิน 70 ปี กรณีมีผู้ร่วมให้กู้ถืออายุของ ผู้หนึ่งผู้ใดที่ต่ำกว่าเป็นเกณฑ์
สินเชื่อ Home For Cash
ให้กู้ไม่เกิน 30 ปี เมื่อรวมอายุผู้กู้กับระยะเวลาให้กู้แล้ว จะต้องไม่เกิน 70 ปี กรณีมีผู้ร่วมให้กู้ถืออายุของ ผู้หนึ่งผู้ใดที่ต่ำกว่าเป็นเกณฑ์
ทั้งนี้ เกณฑ์อายุผู้กู้ หรือผู้ร่วม และระยะเวลาการให้กู้ สินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัย และ สินเชื่อ Home For Cash ให้เป็นไปตามเกณฑ์การพิจารณาของธนาคาร
- ☒ กรณีธนาคารมีการแก้ไข เปลี่ยนแปลงเงื่อนไข หรือยกเลิก รายละเอียดใดๆ ตามเอกสารแนบท้ายหนังสือ ฉบับนี้ ธนาคารจะแจ้งให้ท่านทราบเป็นหนังสือเกี่ยวกับกรณีดังกล่าว

5

100 ท.ร.

☒ ทั้งสองฝ่ายตกลงให้เอกสารแนบท้ายดังต่อไปนี้ และ/หรือเอกสารภาคผนวกอื่นใดที่แนบท้ายหนังสือฉบับนี้ และ/หรือบันทึกเพิ่มเติมต่อท้ายหนังสือฉบับนี้ เป็นส่วนหนึ่งของหนังสือฉบับนี้

เอกสารแนบท้ายหมายเลข 1 หนังสือแจ้งเปลี่ยนแปลงหลักเกณฑ์และเงื่อนไขเงินกู้สินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัยและสินเชื่ออื่นที่เกี่ยวข้องกับสินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัย

เอกสารแนบท้ายหมายเลข 2 หนังสือแจ้งเปลี่ยนแปลงหลักเกณฑ์และเงื่อนไขเงินกู้เอกชนประสงค์

ทั้งนี้ เงื่อนไขสินเชื่อโครงการเงินกู้เพื่อเป็นสวัสดิการสำหรับบุคลากรของรัฐที่มีการแก้ไข เปลี่ยนแปลงตามเอกสารแนบท้ายหนังสือฉบับนี้ ให้มีผลตั้งแต่วันที่ 1 เมษายน 2568 เป็นต้นไป

นอกเหนือจากเงื่อนไข ข้อกำหนด และหลักเกณฑ์ที่ได้ระบุไว้ในเอกสารแนบท้ายหนังสือฉบับนี้แล้ว ข้อตกลงหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขอื่นๆ ให้เป็นไปตามบันทึกข้อตกลงเดิมทุกประการ และให้ถือว่าหนังสือและเอกสารแนบท้ายหนังสือฉบับนี้เป็นส่วนหนึ่งของบันทึกข้อตกลงเดิมด้วย หากมีข้อความใดในบันทึกข้อตกลงเดิมขัดหรือแย้งกับข้อความในหนังสือและเอกสารแนบท้ายหนังสือฉบับนี้ ให้ข้อความตามหนังสือและเอกสารแนบท้ายหนังสือฉบับนี้มีผลใช้บังคับ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาลงนามรับทราบตามเงื่อนไขดังกล่าวข้างต้น และนำส่งคืนต้นฉบับหนังสือฉบับนี้ให้แก่ธนาคารภายใน 30 วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือฉบับนี้ โดยส่งกลับมายัง บมจ.ธนาคารกรุงไทย กลุ่มธุรกิจภาครัฐ 1 ด้วย จักขอบคุณยิ่ง

ทั้งนี้ หากพ้นกำหนดเวลาดังกล่าว และธนาคารยังไม่ได้รับคืนต้นฉบับหนังสือ โดยท่านยังคงทำการคัดกรองคุณสมบัติผู้กู้เพื่อให้ธนาคารพิจารณาให้สินเชื่อ และ/หรือออกหนังสือรับรองสิทธิ และหักเงินได้ และ/หรือทำการหักเงินได้ของผู้กู้และนำส่งให้แก่ธนาคาร และ/หรือจ่ายเงินเดือน และ/หรือเงินได้อื่นใดให้แก่บุคลากรของท่านผ่านบัญชีเงินฝากของธนาคาร ธนาคารจะถือว่าท่านได้ตกลงให้ภาระหนี้สินเชื่อของบุคลากรของท่าน ซึ่งได้ขอสินเชื่อกับธนาคารตามเงื่อนไขที่ได้มีการเปลี่ยนแปลงตามหนังสือฉบับนี้ เป็นภาระหนี้สินเชื่อสวัสดิการตามบันทึกข้อตกลงเดิมด้วย

ขอแสดงความนับถือ
บมจ. ธนาคารกรุงไทย

(นายชิตชนก กฐินสมิต)

ผู้อำนวยการฝ่ายอาวุโส ผู้บริหารกลุ่ม
กลุ่มธุรกิจภาครัฐ 1

รับทราบและตกลงผูกพันตามหนังสือฉบับนี้ทุกประการ
สำนักงานป้องกันและปราบปรามการฟอกเงิน

(นายเทพสุ บวรโชติธรา)

เลขาธิการ ป.ปง.

วันที่ 08 เม.ย. 2568

กลุ่มธุรกิจภาครัฐ 1

โทรศัพท์ 02 208 8221



Krungthai
กรุงไทย

เอกสารแนบท้าย 1
แบบไม่ด่างเงินฝาก ไม่ระบุวงเงินโครงการ
สำหรับบุคลากรของรัฐ

เอกสารแนบท้ายหนังสือแจ้งเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขการให้สินเชื่อโครงการเงินกู้
เพื่อเป็นสวัสดิการสำหรับบุคลากรของรัฐ

ระหว่าง บมจ. ธนาคารกรุงไทย กับ สำนักงานป้องกันและปราบปรามการฟอกเงิน
บันทึกข้อตกลงฉบับลงวันที่ วันที่ 16 มีนาคม 2548/ หนังสือที่ ธวร1.1090/2568 ลงวันที่ 25 มีนาคม 2568

เงินกู้สินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัยและสินเชื่ออื่นที่เกี่ยวข้องกับสินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัย : สำหรับลูกค้ากลุ่มข้าราชการ / ลูกจ้างประจำ	
1. นิยามผู้กู้	ข้าราชการและลูกจ้างประจำ หรือพนักงานของหน่วยงานราชการ โดยที่หน่วยงานต้นสังกัดมีระเบียบหรือหลักเกณฑ์ หรือสัญญาจ้างทำงานจนเกษียณอายุ
2. คุณสมบัติผู้กู้	1. ต้องไม่มีประวัติเสียทางการเงิน หรือมีหนี้สินล้นพ้นตัว 2. มีเงินได้สุทธิเพียงพอตามเกณฑ์ที่จะผ่อนชำระหนี้เงินที่ขอกู้ 3. อื่นๆ เป็นไปตามหลักเกณฑ์ที่ธนาคารกำหนด
3. วัตถุประสงค์การกู้	สินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัย 1. เพื่อซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง หรือห้องชุดในอาคารชุด หรือ อาคารพาณิชย์ ที่เป็นที่อยู่อาศัยของตนเองและครอบครัว 2. เพื่อปลูกสร้างที่อยู่อาศัยบนที่ดินของตนเอง หรือของคู่สมรส หรือของบิดาหรือมารดาของตนเอง หรือของบิดามารดาของคู่สมรส เพื่อเป็นที่อยู่อาศัยของตนเองและครอบครัว 3. เพื่อซื้อที่ดินพร้อมปลูกสร้างที่อยู่อาศัยในคราวเดียวกัน 4. เพื่อซื้อหรือชำระค่าก่อสร้างที่อยู่อาศัย หรืออาคารชุดเพื่อที่อยู่อาศัยในโครงการความร่วมมือระหว่างธนาคารกับหน่วยงานราชการและหน่วยงานรัฐวิสาหกิจ ทั้งนี้ กรณีก่อสร้างที่อยู่อาศัย ให้เบิกจ่ายเงินกู้ตามงวดงานเป็น Phase เพื่อชำระค่าพัฒนาที่ดิน ค่าระบบสาธารณูปโภค และค่าก่อสร้าง โดยผู้กู้ต้องจำนองสิ่งปลูกสร้าง และนำสิทธิการเช่ามาเป็นหลักประกันในการทำสัญญากู้ด้วย 5. เพื่อไถ่ถอนจำนองที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง หรือห้องชุดในอาคารชุด หรือ อาคารพาณิชย์จากธนาคารอื่น หรือสถาบันการเงินอื่น โดยหนี้เดิมต้องเป็นหนี้ที่เกิดจากวัตถุประสงค์เพื่อใช้เป็นที่อยู่อาศัยของตนเองหรือครอบครัวเท่านั้น 6. เพื่อไถ่ถอนจำนองที่ดินจากธนาคารอื่น หรือสถาบันการเงินอื่น และกู้เพื่อปลูกสร้างที่อยู่อาศัยในคราวเดียวกัน โดยหนี้เดิมต้องเป็นหนี้ที่เกิดจากวัตถุประสงค์เพื่อจะสร้างที่อยู่อาศัยสำหรับตนเองและครอบครัวเท่านั้น 7. วัตถุประสงค์อื่นๆ ตามที่ธนาคารกำหนด สินเชื่อ Home For Cash 1. เพื่อชำระค่าเบี้ยประกันชีวิตคุ้มครองวงเงินกู้ 2. เพื่อการอุปโภค บริโภค 3. เพื่อปรับปรุง ต่อเติม หรือซ่อมแซมที่อยู่อาศัย 4. วัตถุประสงค์อื่นๆ ตามที่ธนาคารกำหนด

เงินกู้สินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัยและสินเชื่ออื่นที่เกี่ยวข้องกับสินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัย : สำหรับลูกค้ากลุ่มข้าราชการ / ลูกจ้างประจำ	
4. วงเงินกู้	อัตราส่วนสินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัยและสินเชื่ออื่นที่เกี่ยวข้องกับสินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัยต่อมูลค่าหลักประกัน สูงสุดไม่เกิน 110% โดยอัตราส่วนวงเงินสินเชื่อจะขึ้นอยู่กับจำนวนของสัญญาที่อยู่อาศัยของลูกค้า สำหรับการกู้เพื่อชำระค่าเบี้ยประกันชีวิตให้วงเงินกู้เป็นไปตามที่จ่ายจริง ทั้งนี้ วงเงินให้กู้ให้เป็นไปตามเกณฑ์ธนาคารกำหนด
5. เกณฑ์อายุผู้กู้หรือผู้กู้ร่วมและระยะเวลาการให้กู้	สินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัย ให้กู้ไม่เกิน 40 ปี เมื่อรวมอายุผู้กู้กับระยะเวลาให้กู้แล้ว จะต้องไม่เกิน 70 ปี กรณีมีผู้กู้ร่วมให้ถืออายุของผู้หนึ่งผู้ใดที่ต่ำกว่าเป็นเกณฑ์ สินเชื่อ Home For Cash ให้กู้ไม่เกิน 30 ปี เมื่อรวมอายุผู้กู้กับระยะเวลาให้กู้แล้ว จะต้องไม่เกิน 70 ปี กรณีมีผู้กู้ร่วมให้ถืออายุของผู้หนึ่งผู้ใดที่ต่ำกว่าเป็นเกณฑ์ ทั้งนี้ เกณฑ์อายุผู้กู้ หรือผู้กู้ร่วม และระยะเวลาการให้กู้ สินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัย และสินเชื่อ Home For Cash ให้เป็นไปตามเกณฑ์การพิจารณาของธนาคาร
6. อัตราดอกเบี้ย/ค่าธรรมเนียม	อัตราดอกเบี้ย/ค่าธรรมเนียม เป็นไปตามหลักเกณฑ์ที่ธนาคารกำหนด โดยธนาคารจะเผยแพร่ไว้ในเว็บไซต์ krungthai.com ซึ่งอัตราดังกล่าวอาจมีการเปลี่ยนแปลงได้เป็นคราวๆ ตามประกาศธนาคาร
7. หลักประกัน	หลักทรัพย์จำนอง และ/หรือนำสิทธิการเช่ามาผูกพัน หรือประกันการชำระหนี้ ตามระเบียบการให้สินเชื่อของธนาคาร เป็นไปตามหลักเกณฑ์ที่ธนาคารกำหนด โดยธนาคารจะเผยแพร่ในเว็บไซต์ของธนาคาร krungthai.com
8. เงื่อนไขอื่นๆ	1. ธนาคารขอสงวนสิทธิในการพิจารณาสินเชื่อ หลักประกันของผู้กู้แต่ละราย และเงื่อนไขอื่นๆ ตามระเบียบการให้สินเชื่อของธนาคาร 2. ธนาคารขอสงวนสิทธิในการแก้ไข เปลี่ยนแปลง หรือยกเลิก รายละเอียดใดๆ ตามเอกสารแนบท้ายนี้ เพื่อให้เป็นไปตามกฎหมาย ประกาศ ระเบียบ หรือคำสั่งของหน่วยงานที่มีอำนาจในการกำกับดูแลธนาคาร และ/หรือตามระเบียบของธนาคาร

อัตราดอกเบี้ยเงินกู้สินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัยและสินเชื่ออื่นที่เกี่ยวข้องกับสินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัย
(กรณี MOU ไม่ดำรงเงินฝาก ไม่ระบวงเงินโครงการ)

ธนาคารได้มีการเปลี่ยนแปลงหลักเกณฑ์เกี่ยวกับอัตราดอกเบี้ยเงินกู้เพื่อที่อยู่อาศัย โดยให้เรียกเก็บดอกเบี้ยอ้างอิงกับสินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัยของธนาคาร [ปัจจุบัน คือ สินเชื่อกรุงไทย Smart Home Loan (สินเชื่อกรุงไทยบ้านแสนสะดวก)] ดังนี้

ให้เรียกเก็บดอกเบี้ยโดยอ้างอิงกับสินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัยของธนาคาร ดังนี้

- ปีที่ 1 อัตราดอกเบี้ยสินเชื่อกรุงไทยบ้านแสนสะดวก- (ลบ) 0.25% ต่อปี
- ปีที่ 2-3 อัตราดอกเบี้ยสินเชื่อกรุงไทยบ้านแสนสะดวก- (ลบ) 0.75% ต่อปี
- ปีต่อไป อัตราดอกเบี้ยสินเชื่อกรุงไทยบ้านแสนสะดวก- (ลบ) 0.25% ต่อปี

สินเชื่อ Home For Cash ประเภทเงินกู้แบบมีกำหนดระยะเวลา (Term Loan)

- เพื่อชำระค่าเบี้ยประกันชีวิต : เรียกเก็บดอกเบี้ยในอัตรา MLR - 0.50% ต่อปี ตลอดอายุสัญญา หรือเป็นไปตามที่ธนาคารกำหนด
- เพื่อการอุปโภคบริโภค : เรียกเก็บดอกเบี้ยในอัตรา MLR ต่อปี
- เพื่อปรับปรุง ต่อเติม หรือซ่อมแซมที่อยู่อาศัย : อัตราดอกเบี้ยเป็นไปตามที่ธนาคารกำหนด

ทั้งนี้ อัตราดอกเบี้ย และค่าธรรมเนียม เป็นไปตามหลักเกณฑ์ที่ธนาคารกำหนด อาจมีการเปลี่ยนแปลงได้เป็นคราวๆ ตามประกาศของธนาคาร ธนาคารขอสงวนสิทธิ์ในการพิจารณาสินเชื่อ หลักประกันของผู้กู้แต่ละราย และเงื่อนไขอื่นๆ ตามระเบียบการให้สินเชื่อของธนาคาร และขอสงวนสิทธิ์ในการแก้ไข เปลี่ยนแปลง หรือยกเลิก รายละเอียดใดๆ ตามเอกสารแนบนี้ เพื่อให้เป็นไปตามกฎหมาย ประกาศ ระเบียบ หรือคำสั่งของหน่วยงานที่มีอำนาจในการกำกับดูแลธนาคาร และ/หรือตามระเบียบของธนาคาร

อนึ่ง กรณีผู้กู้พ้นสภาพการเป็นบุคลากรของหน่วยงานต้นสังกัด หรือหน่วยงานต้นสังกัดไม่สามารถหักเงินได้ของผู้กู้เพื่อชำระหนี้คืนธนาคารได้ ธนาคารจะปรับเปลี่ยนอัตราดอกเบี้ยเงินกู้ของผู้กู้นั้น เป็นอัตราดอกเบี้ยเงินกู้แต่ประเภทเช่นเดียวกับลูกค้าทั่วไปตามประกาศของธนาคาร และปรับยอดการผ่อนชำระหนี้รายเดือนให้สอดคล้องกับการปรับเปลี่ยนอัตราดอกเบี้ยที่ปรับเพิ่มขึ้นด้วย



Krungthai
กรุงเทพ

เอกสารแนบท้าย 2
แบบไม่ดำรงเงินฝาก ไม่ระบุวงเงินโครงการ
สำหรับบุคลากรของรัฐ

เอกสารแนบท้ายหนังสือแจ้งเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขการให้สินเชื่อโครงการเงินกู้
เพื่อเป็นสวัสดิการสำหรับบุคลากรของรัฐ

ระหว่าง บมจ. ธนาคารกรุงไทย กับ สำนักงานป้องกันและปราบปรามการฟอกเงิน
บันทึกข้อตกลงฉบับลงวันที่ วันที่ 16 มีนาคม 2548 /หนังสือที่ธกร1.1090/2568 ลงวันที่ 25 มีนาคม 2568

เงินกู้ประเภท : สำหรับลูกค้ากลุ่มข้าราชการ /ลูกจ้างประจำ	
1. นิยามผู้กู้	ข้าราชการและลูกจ้างประจำ หรือพนักงานของหน่วยงานราชการ โดยที่หน่วยงานต้นสังกัดมีระเบียบหรือหลักเกณฑ์ หรือสัญญาจ้างทำงานจนเกษียณอายุ
2. คุณสมบัติผู้กู้	1. มีอายุงานไม่น้อยกว่า 1 ปี และหน่วยงานต้นสังกัดพิจารณาในเบื้องต้นแล้ว สมควรให้กู้เงินได้ และมีข้อตกลงหักเงินได้นำส่งชำระหนี้ธนาคาร หรือ อื่นๆ ตามที่ธนาคารกำหนด 2. ไม่มีประวัติผิดนัดชำระหนี้มาก่อน 3. มีเงินได้ไม่น้อยกว่า 13,000 บาท และมีเงินได้สุทธิเพียงพอตามเกณฑ์ที่จะผ่อนชำระหนี้เงินที่ขอกู้ 4. อื่นๆ เป็นไปตามหลักเกณฑ์ที่ธนาคารกำหนด
3. วัตถุประสงค์ในการกู้	เพื่อการอุปโภค บริโภคเป็นการทั่วไป
4. ระยะเวลาการให้กู้	สูงสุดไม่เกิน 20 ปี และเมื่อรวมระยะเวลาให้กู้กับอายุของผู้กู้หรือผู้ค้ำประกัน (ถ้ามี) แล้วต้องไม่เกินเกษียณอายุ แล้วแต่ผู้ใดจะครบกำหนดเกษียณอายุก่อน ทั้งนี้ เงื่อนไขเป็นไปตามหลักเกณฑ์ที่ธนาคารกำหนด
5. วงเงินกู้	วงเงินกู้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ที่ธนาคารกำหนด
6. อัตราดอกเบี้ย	อัตราดอกเบี้ยเป็นไปตามหลักเกณฑ์ที่ธนาคารกำหนด โดยธนาคารจะเผยแพร่ในเว็บไซต์ของธนาคาร krungthai.com ซึ่งอัตราดอกเบี้ยดังกล่าวอาจมีการเปลี่ยนแปลงได้เป็นคราวๆ ตามประกาศของธนาคาร
หลักประกัน	บุคคลค้ำประกัน และ/หรือหลักทรัพย์สินจำนอง เป็นประกันตามระเบียบการให้สินเชื่อของธนาคาร เป็นไปตามหลักเกณฑ์ที่ธนาคารกำหนด โดยธนาคารจะเผยแพร่ในเว็บไซต์ของธนาคาร krungthai.com
8. เงื่อนไขอื่นๆ	1. ธนาคารขอสงวนสิทธิ์ในการพิจารณาสินเชื่อ หลักประกันของผู้กู้แต่ละราย และเงื่อนไขอื่นๆ ตามระเบียบการให้สินเชื่อของธนาคาร 2. ธนาคารขอสงวนสิทธิ์ในการแก้ไข เปลี่ยนแปลง หรือยกเลิก รายละเอียดใดๆ ตามเอกสารแนบท้ายนี้ เพื่อให้เป็นไปตามกฎหมาย ประกาศ ระเบียบ หรือคำสั่งของหน่วยงานที่มีอำนาจในการกำกับดูแลธนาคาร และ/หรือตามระเบียบของธนาคาร 3. ธนาคารขอสงวนสิทธิ์ในการแก้ไข เปลี่ยนแปลง หรือยกเลิก รายละเอียดใดๆ ตามเอกสารแนบท้ายนี้ เพื่อให้เป็นไปตามกฎหมาย ประกาศ ระเบียบ หรือคำสั่งของหน่วยงานที่มีอำนาจในการกำกับดูแลธนาคาร และ/หรือตามระเบียบของธนาคาร

เงินกู้เนกประสงค์ : วงเงินกู้/หลักประกัน/ระยะเวลา/อัตราดอกเบี้ย (ไม่ดำรงเงินฝาก ไม่ระบุวงเงินโครงการ)

1. กลุ่มข้าราชการ ที่ไม่ได้อยู่ในกลุ่มอาชีพที่ธนาคารกำหนด

- วงเงินกู้ส่วนที่ไม่เกิน 2 ล้านบาท

เงื่อนไขการค้ำประกัน	หลักประกัน	ระยะเวลาให้กู้	อัตราดอกเบี้ย (ร้อยละต่อปี)
กรณีที่มีเงินได้ตั้งแต่ 25,000 บาท ขึ้นไป	ไม่ใช้บุคคลค้ำประกัน	ไม่เกิน 20 ปี	MRR + 0.75
กรณีข้าราชการที่มีเงินได้น้อยกว่า 25,000 บาท	มีบุคคลค้ำประกัน		MRR + 0.75
	ไม่ใช้บุคคลค้ำประกัน		MRR + 2.75

- วงเงินกู้ไม่เกิน 5 ล้านบาท

หลักประกัน	ระยะเวลาให้กู้	อัตราดอกเบี้ย(ร้อยละต่อปี)
จำนวนหลักทรัพย์ให้เป็นไปตามเกณฑ์การพิจารณาสินเชื่อ (Underwriting Criteria) สำหรับสินเชื่อรายย่อย หรือเกณฑ์ที่ธนาคารกำหนด	ไม่เกิน 20 ปี	MRR - 0.75

หมายเหตุ ธนาคารขอสงวนสิทธิ์ในการแก้ไข เปลี่ยนแปลง หรือยกเลิก รายละเอียดใดๆ เพื่อให้เป็นไปตามกฎหมาย ประกาศ ระเบียบ หรือคำสั่งของหน่วยงานที่มีอำนาจในการกำกับดูแลธนาคาร และ/หรือตามระเบียบของธนาคาร